



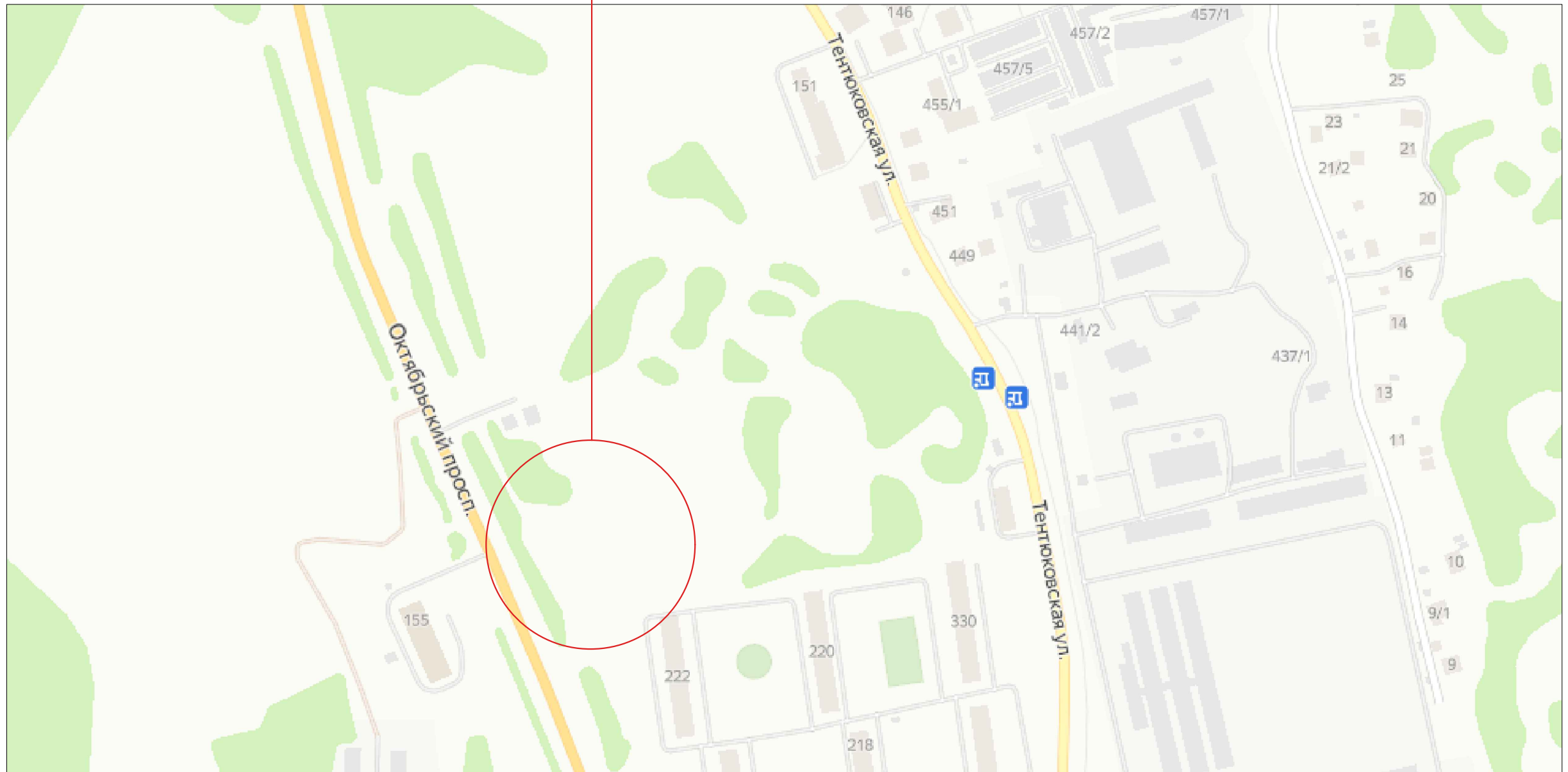
ПОЛИС
ПРОЕКТ

Предпроектная проработка

Комплекс жилых домов по Октябрьскому проспекту в
г. Сыктывкаре. Объект №1

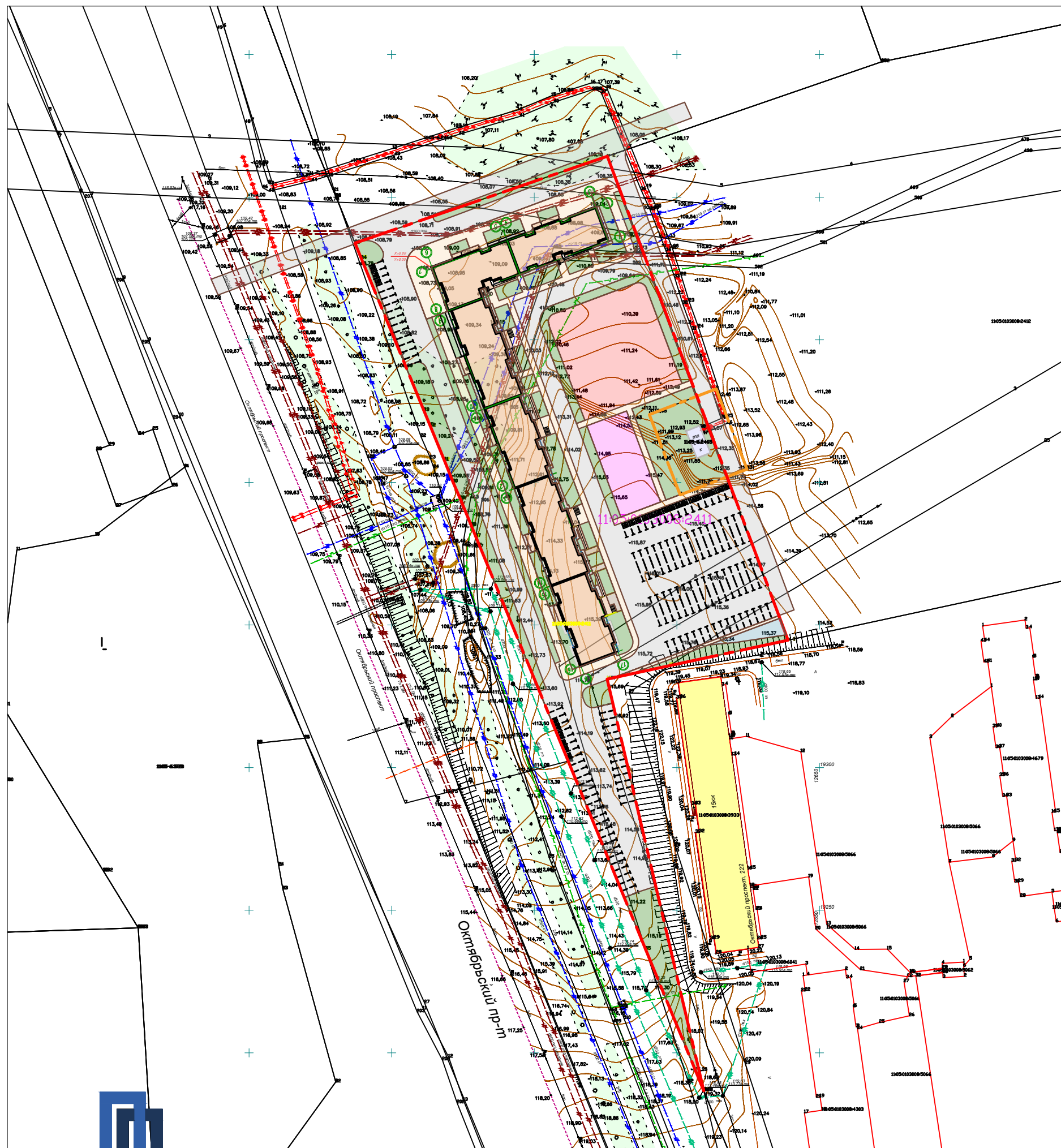
2022

Испрашиваемый участок







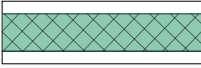


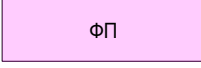
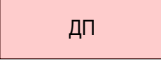
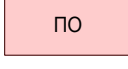


ТЭП

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки	м ²	3167,89
2	Площадь здания (площадь жилого здания)	м ²	37069,76
3	Строительный объем здания в том числе:	м ³	130880,57
4	выше отм. 0,00	м ³	121097,00
5	ниже отм. 0,00	м ³	9783,57
6	Этажность здания	эт.	15
7	Количество лифтов	шт.	12
8	Тип кухонной плиты	газ/элек.	элек.
9	Общая площадь квартир (без учета лоджий)	м ²	23352,49
10	Общая площадь квартир (учитывая лоджии с коэф. = 0,5)	м ²	24347,86
11	Количество квартир в том числе:	шт.	652
12	– однокомнатных	шт.	400
13	– двухкомнатных	шт.	126
14	– трехкомнатных	шт.	42
15	– студий	шт.	84
16	Количество жителей	чел.	667

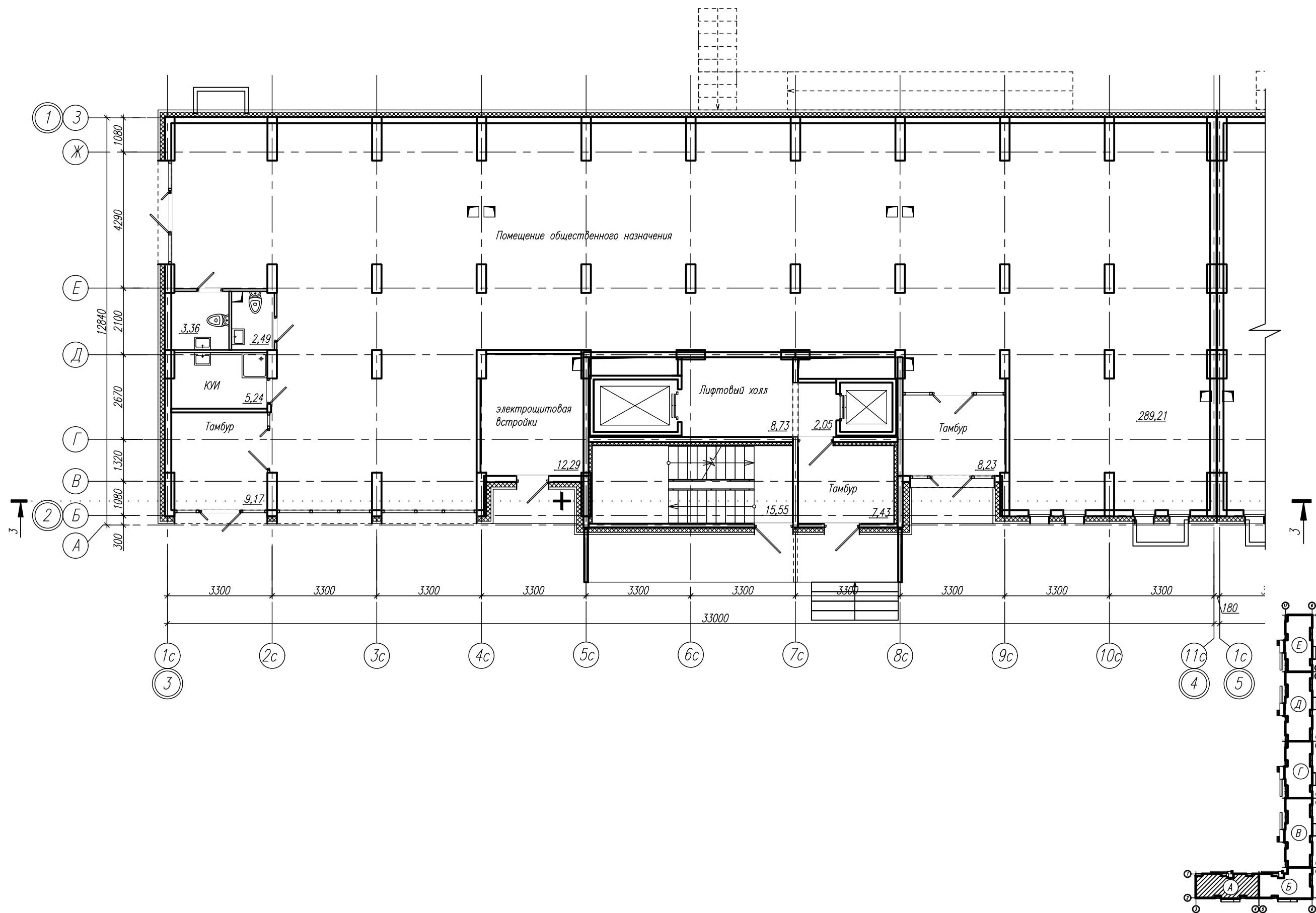


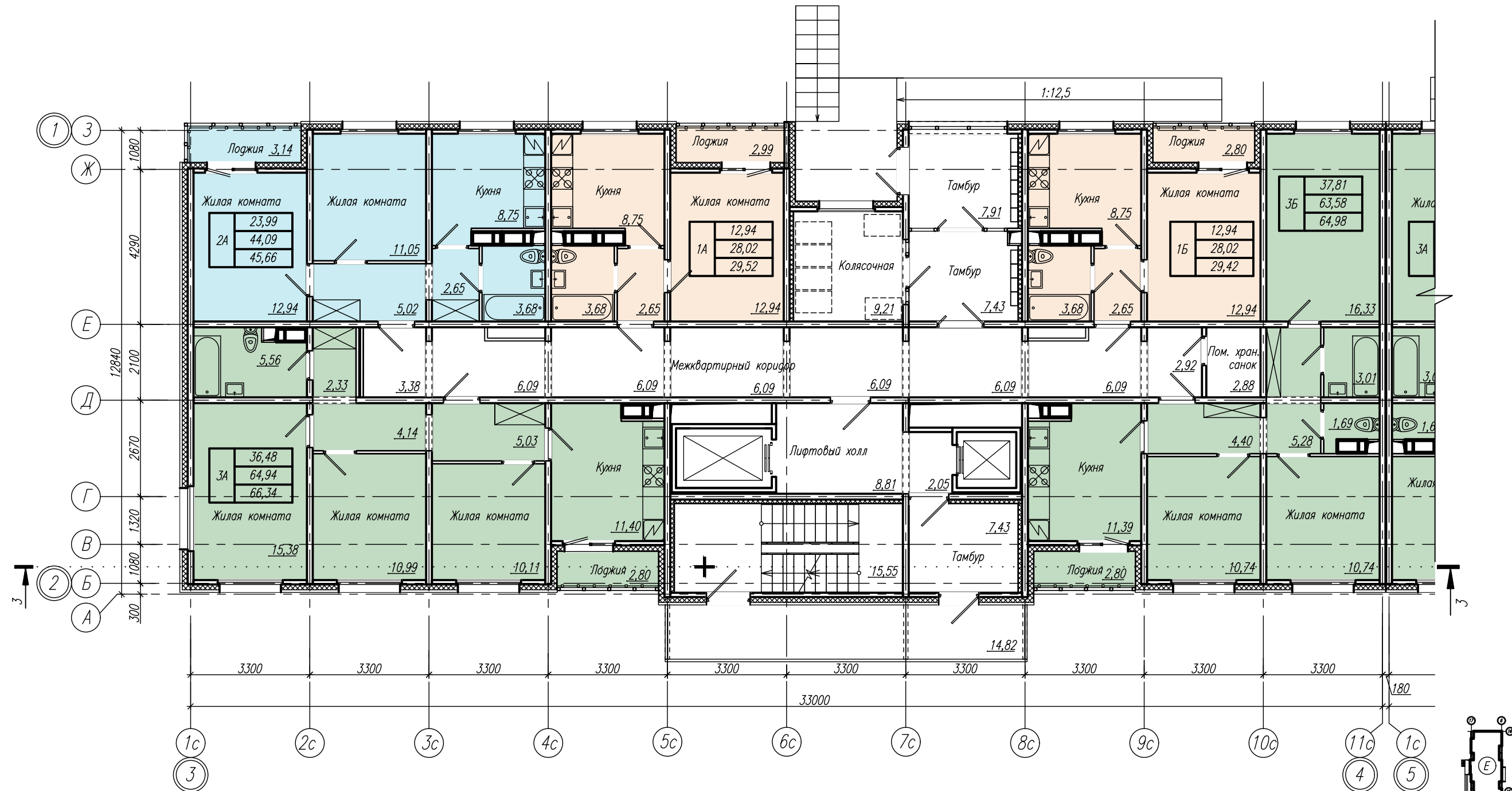
Условные обозначения

-  Граница участка

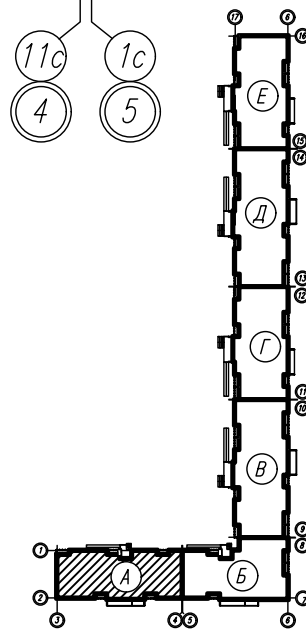
-  Проектируемые здания и сооружения
-  Существующие здания и сооружения
-  Проектируемые проезды
-  Проектируемые пожарные проезды
-  Газон
-  Границы санитарных разрывов от окон жилых зданий до площадок
-  ФП
Площадка для занятий физкультурой
-  ДП
Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста
-  ПО
Площадка для отдыха взрослого населения
-  ПЧ
Площадка для чистки ковров
-  МП
Площадка под контейнер ТБО

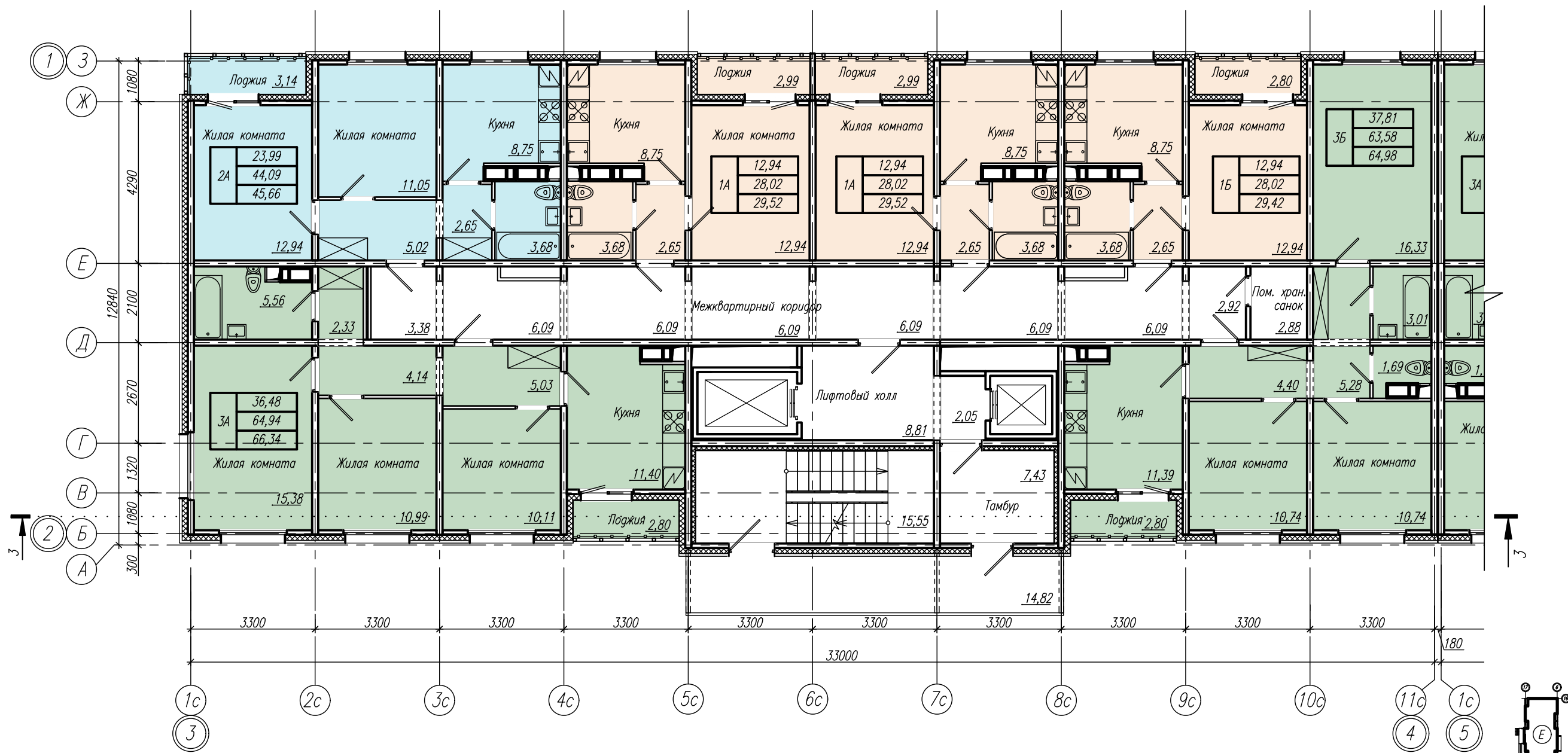




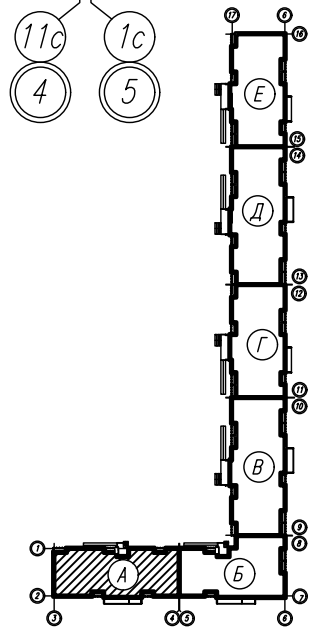


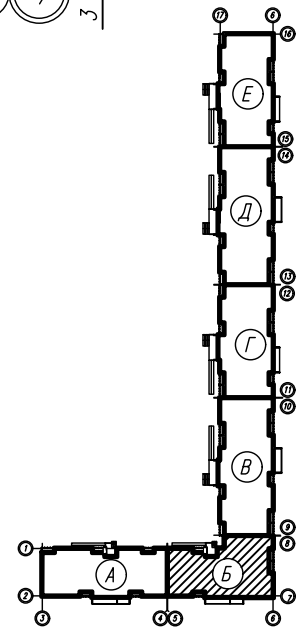
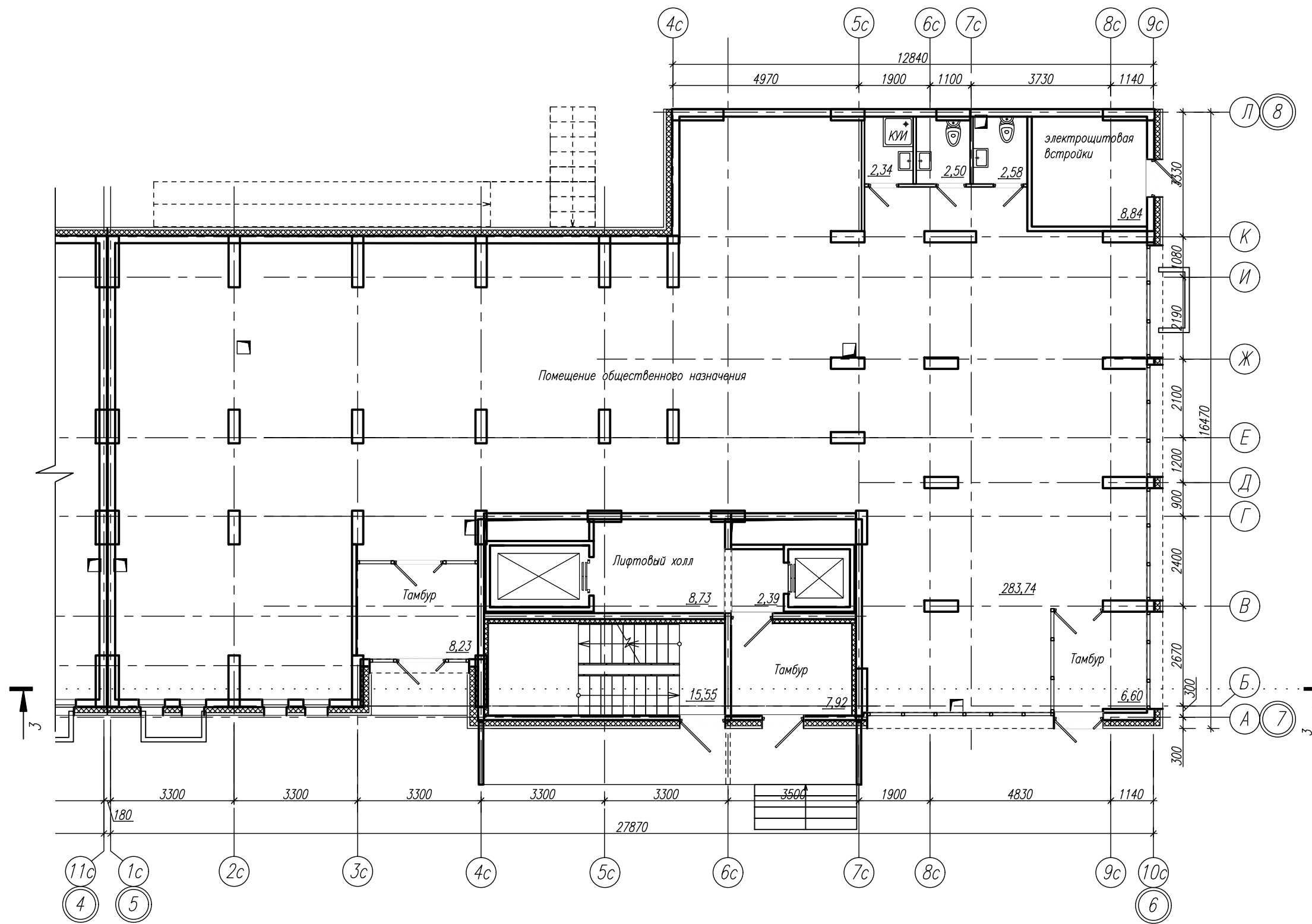
- однокомнатные квартиры
- двухкомнатные квартиры
- трехкомнатные квартиры





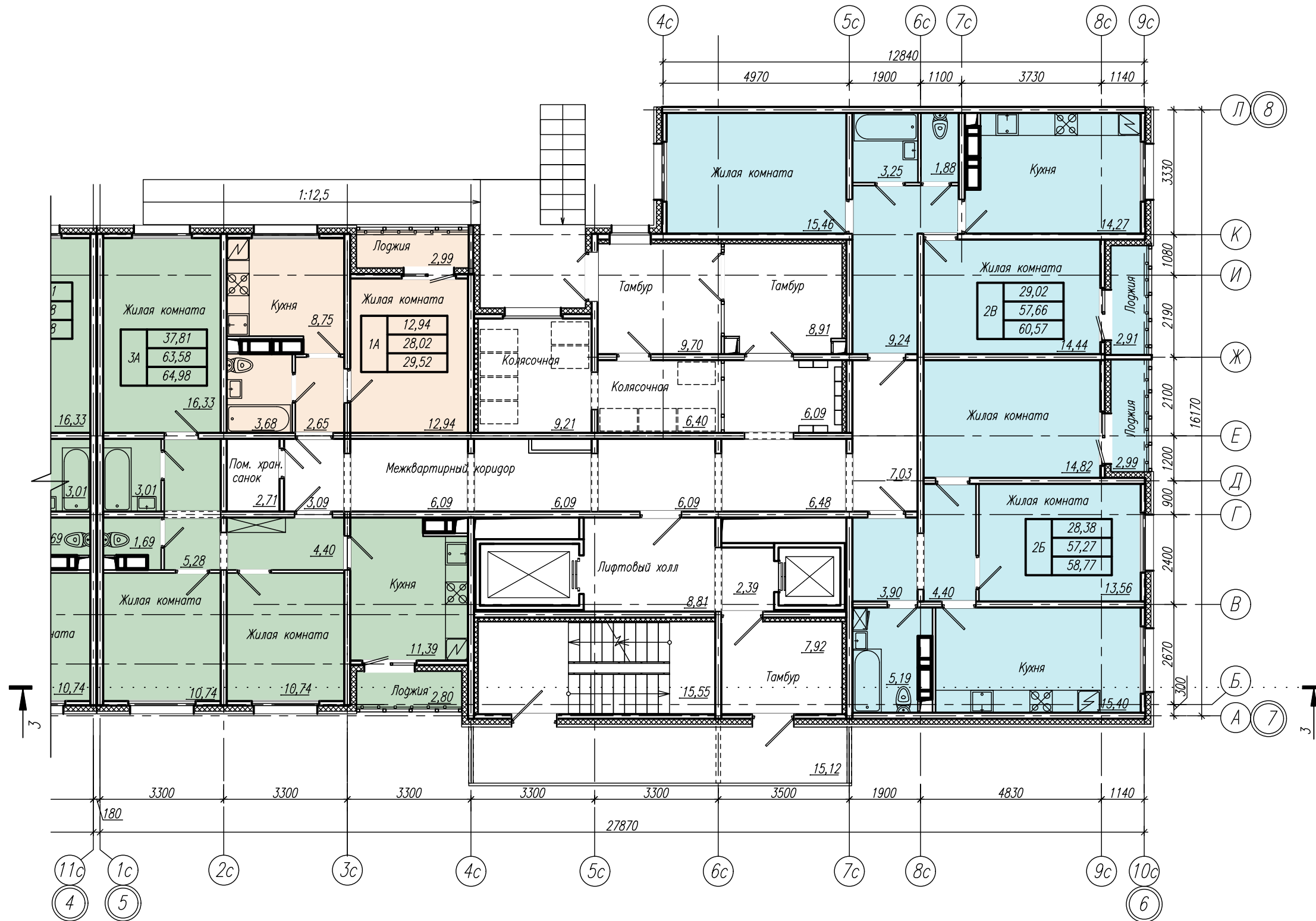
- однокомнатные квартиры
- двухкомнатные квартиры
- трехкомнатные квартиры



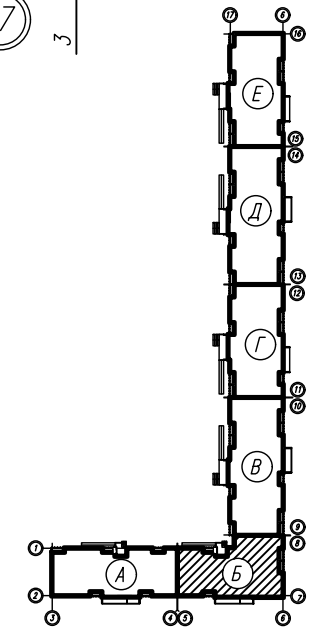


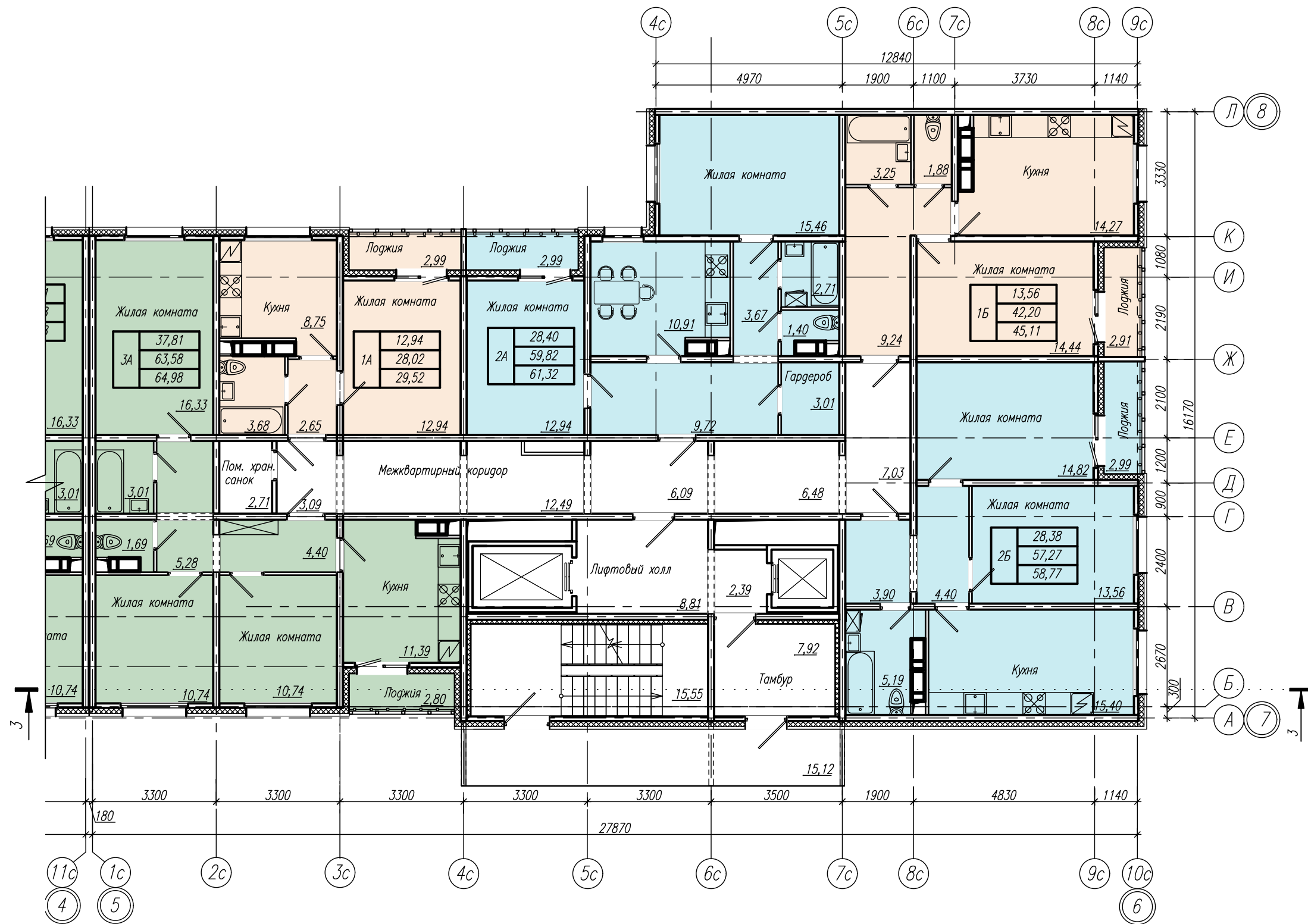
Блок-секция А. План цокольного этажа. М1:120



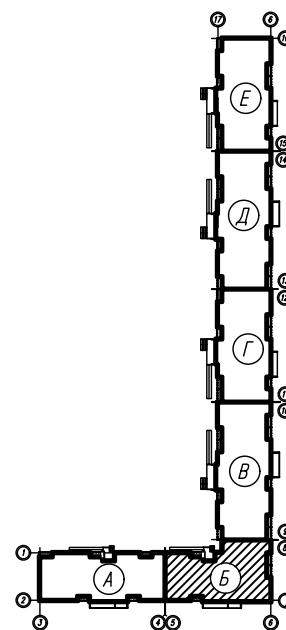


- однокомнатные квартиры
- двухкомнатные квартиры
- трехкомнатные квартиры





- однокомнатные квартиры
- двухкомнатные квартиры
- трехкомнатные квартиры



Блок-секции Б. План типового этажа. М1:120



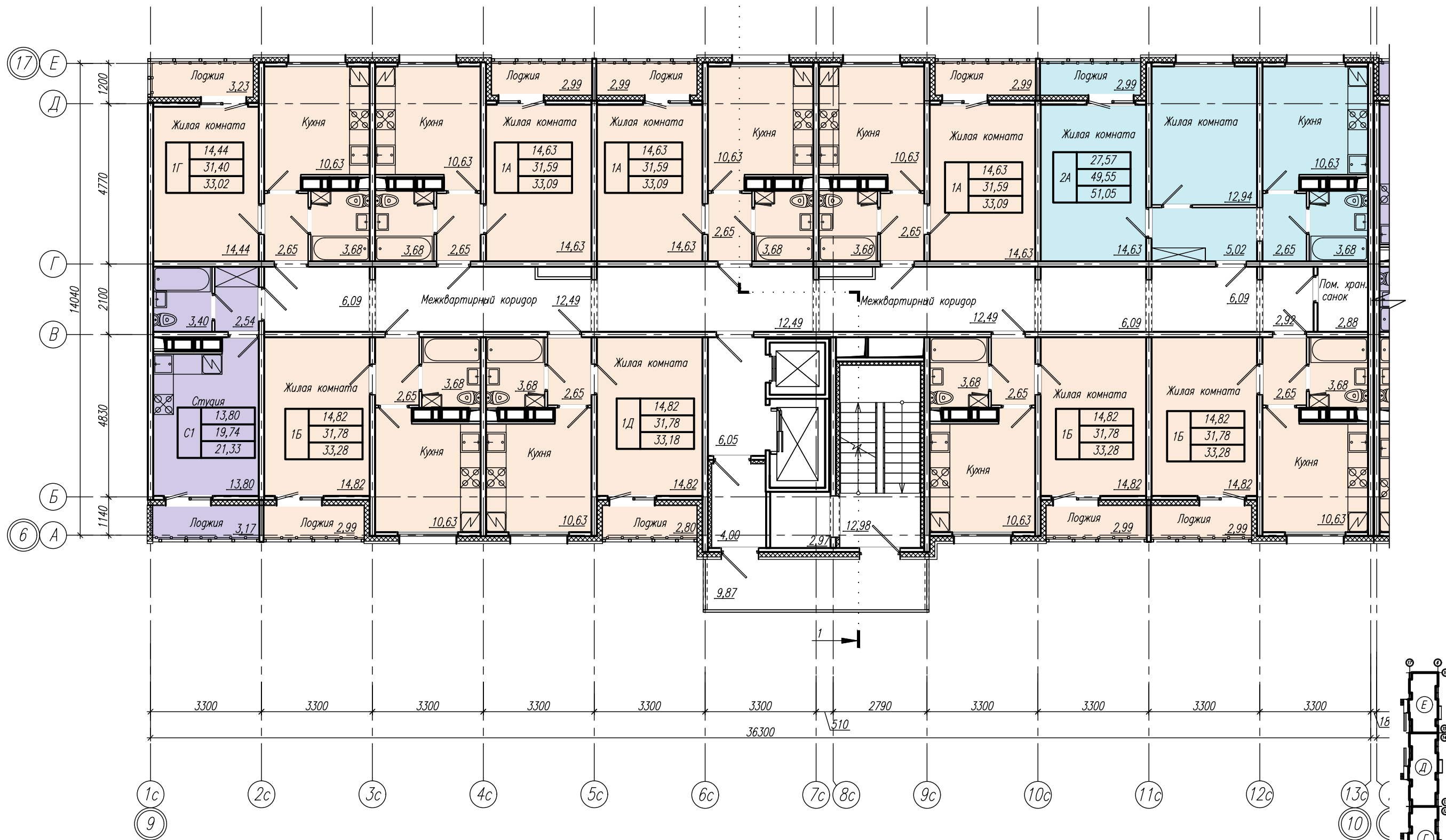
ПОЛИС
ПРОЕКТ

Комплекс жилых домов по Октябрьскому проспекту в г. Сыктывкаре. Объект №1

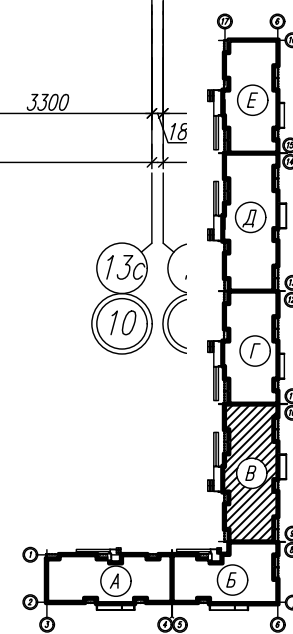


Комплекс жилых домов по Октябрьскому проспекту в г. Сыктывкаре. Объект №1

Блок-секции В. План 1 этажа. М1:120

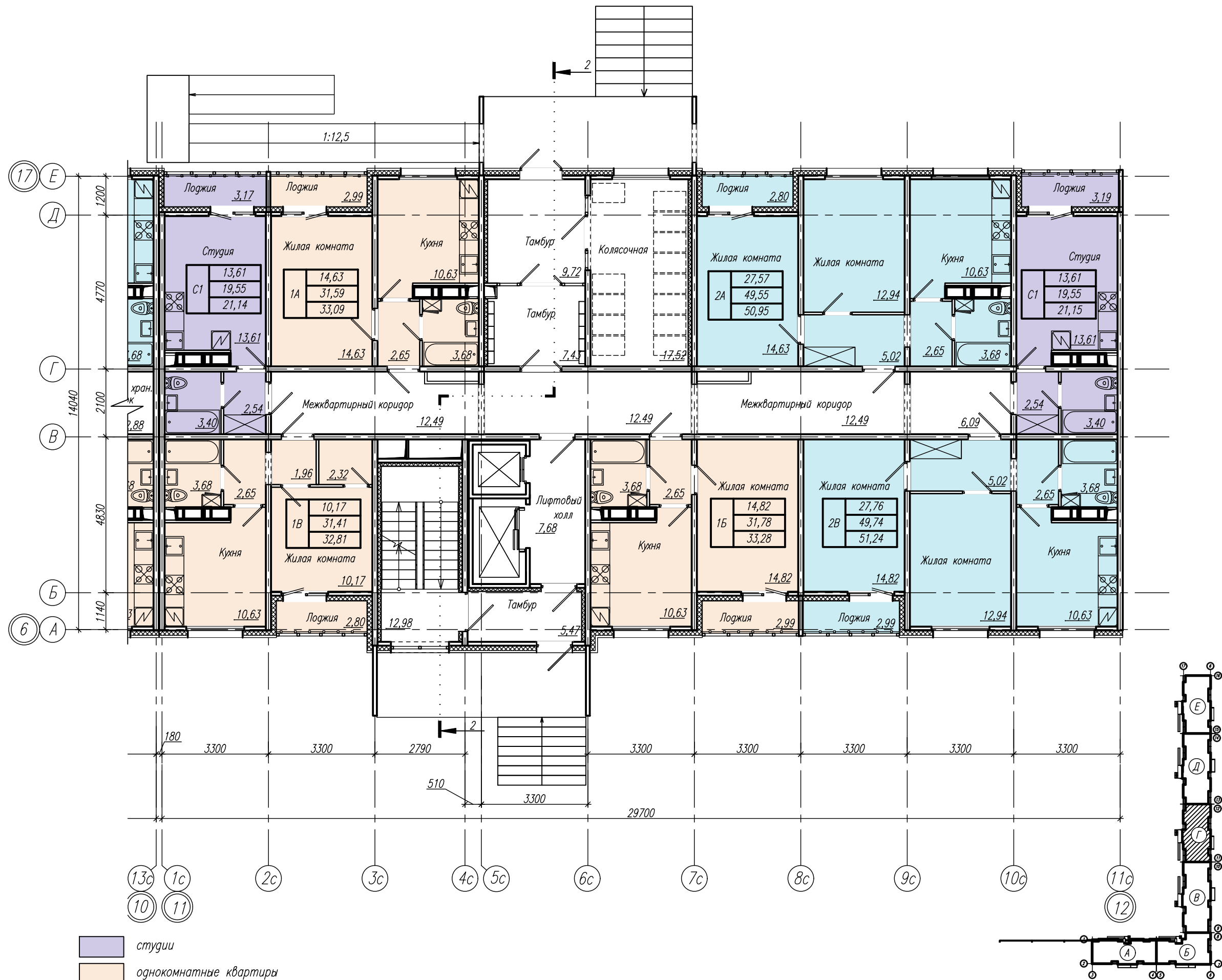


- однокомнатные квартиры
- двухкомнатные квартиры
- трехкомнатные квартиры



Блок-секции В. План типового этажа. М1:120

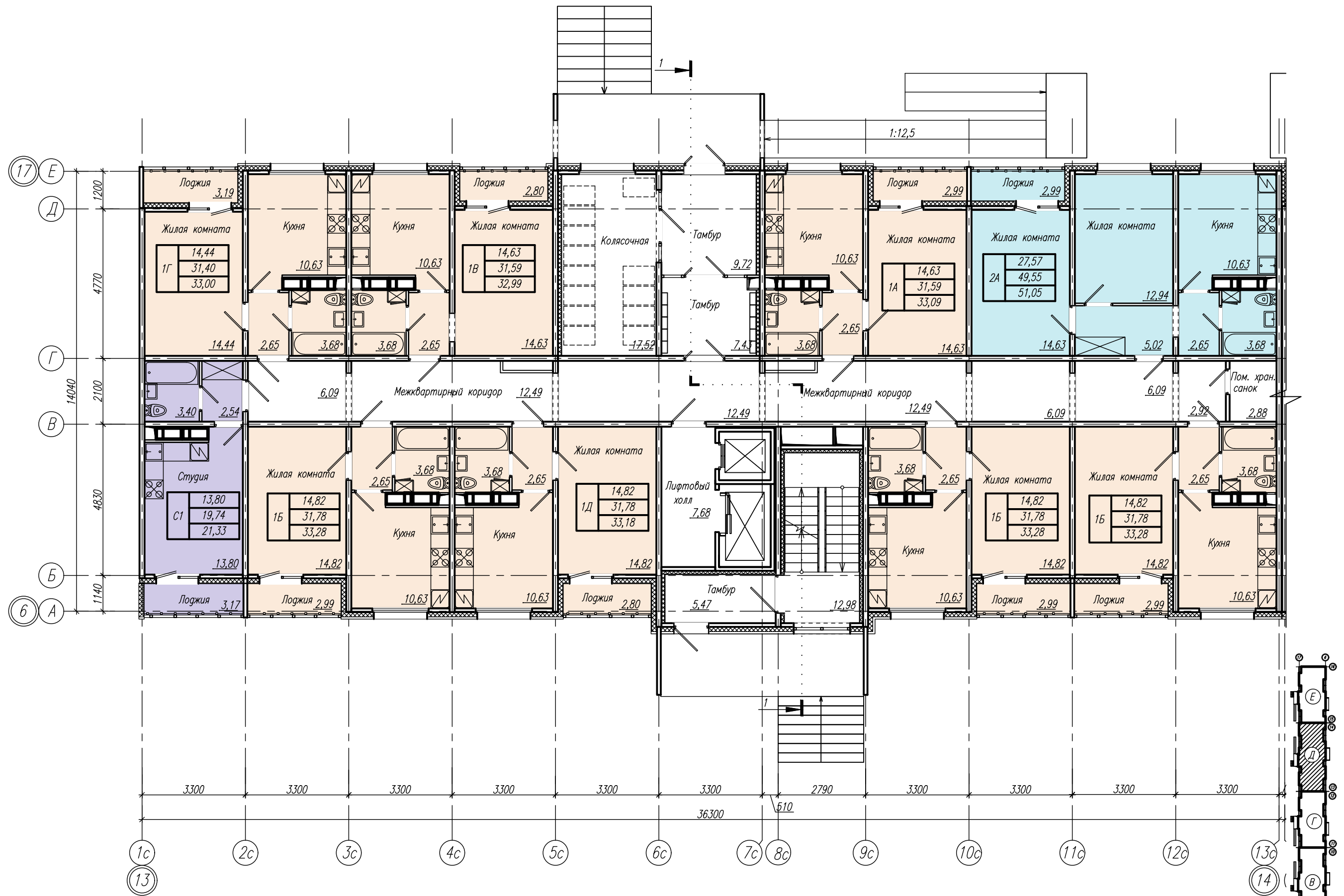




- студии
- однокомнатные квартиры
- двухкомнатные квартиры

Блок-секции Г. План 1 этажа. М1:120





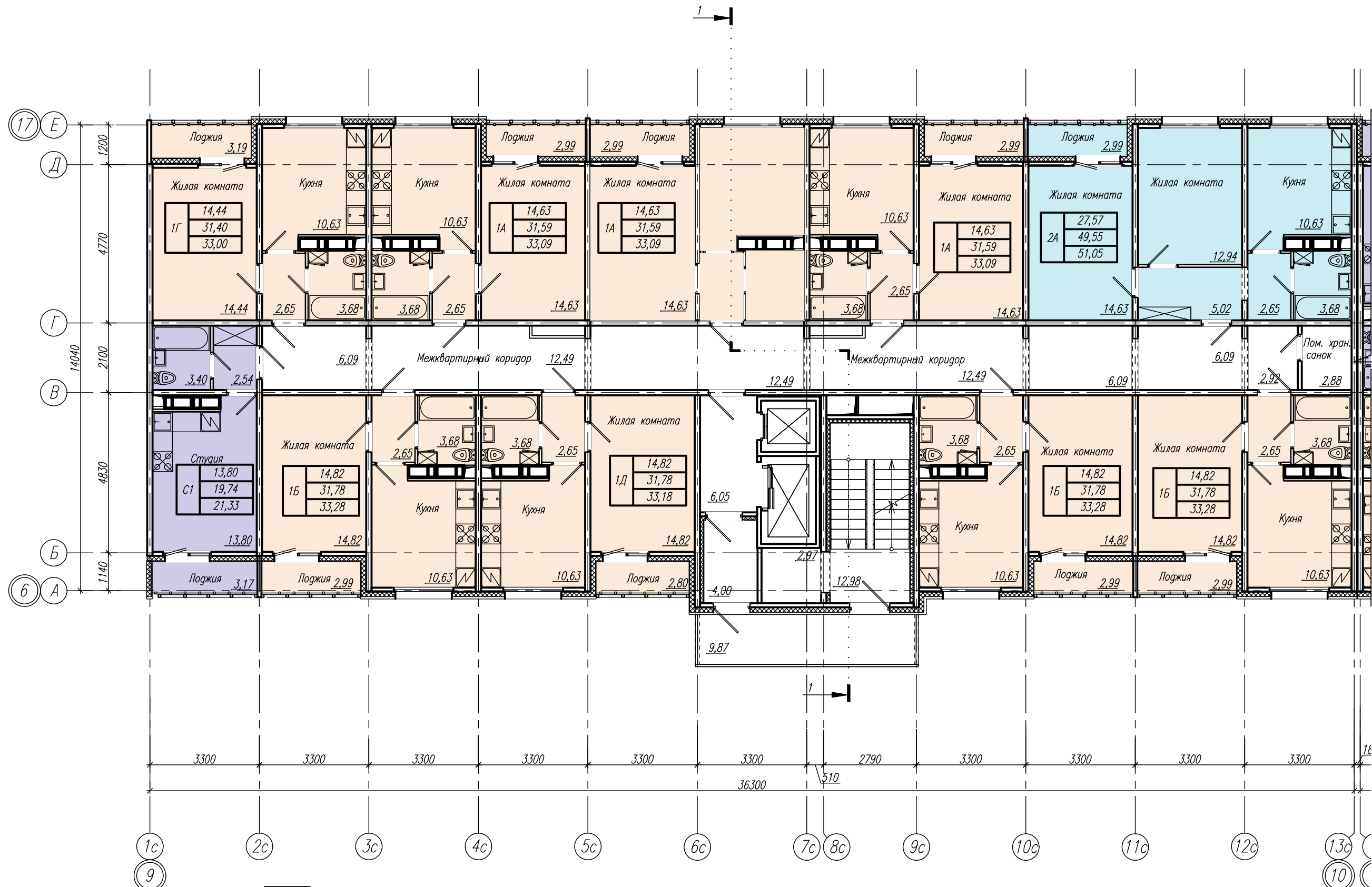
- студии
- однокомнатные квартиры
- двухкомнатные квартиры



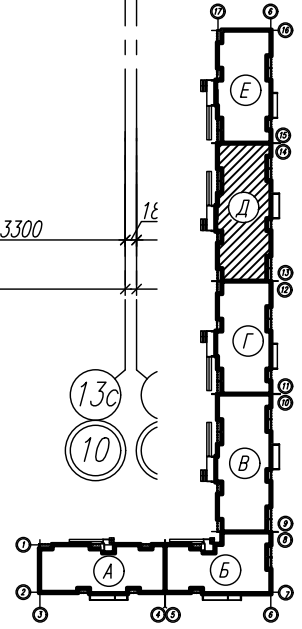
ПОЛИС
ПРОЕКТ

Комплекс жилых домов по Октябрьскому проспекту в г. Сыктывкаре. Объект №1

Блок-секции Д. План 1 этажа. М1:120

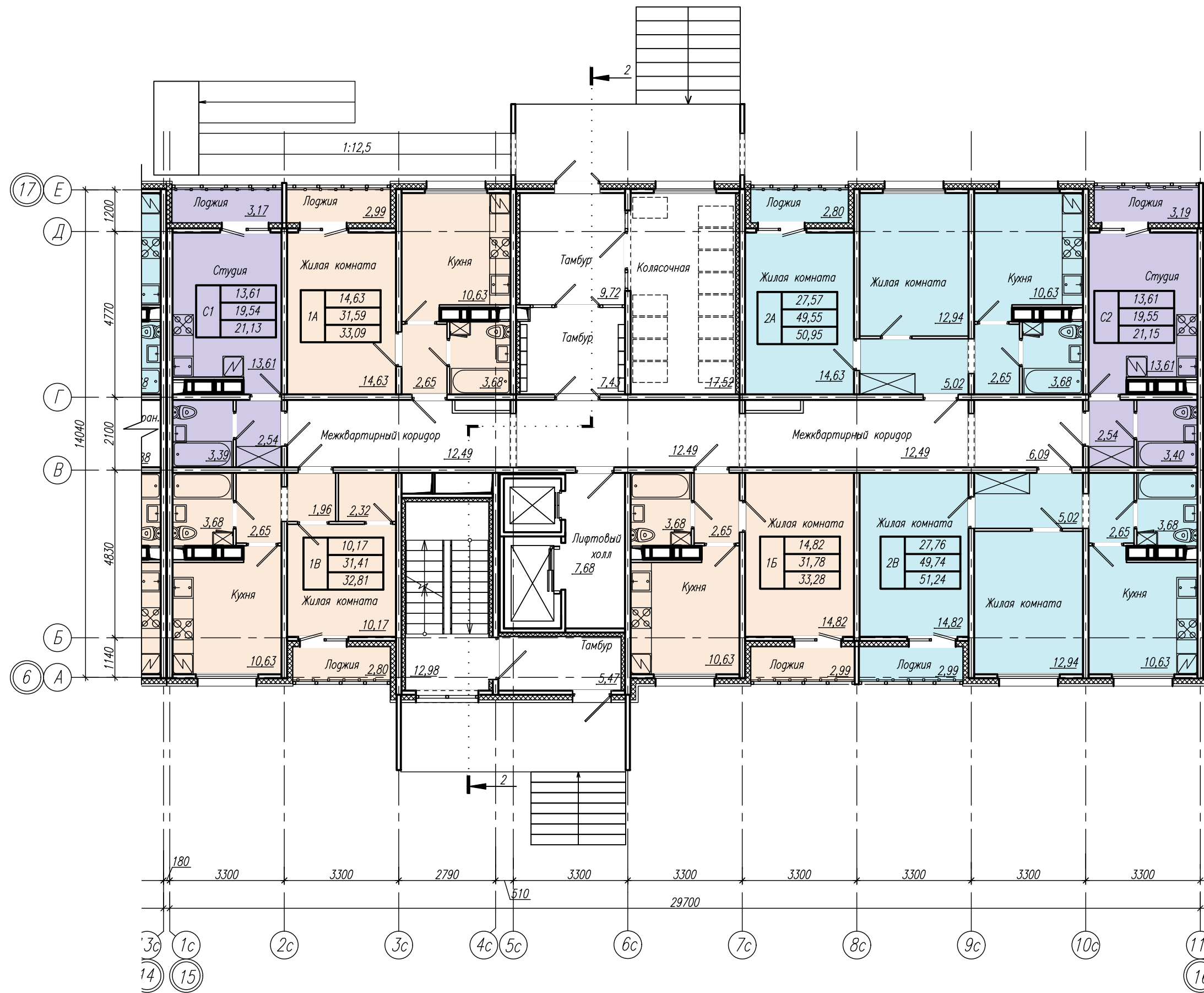


- однокомнатные квартиры
- двухкомнатные квартиры
- трехкомнатные квартиры



Блок-секции Д. План типового этажа. М1:120





- студии
- однокомнатные квартиры
- двухкомнатные квартиры

